

Продам загородную недвижимость

Территория: Ленинградская обл,
Приозерский район,
Приладожское п

Стоимость: rub 6 850 000

Объект: коттедж

объекта: 150 м2

участка: 25 соток

Комментарий: 100 % Эксклюзивное предложение, первая линия озера Гусиное. Участок ИЖС площадью 21 сотка в собственности и + 20 соток в безвозмездном пользовании (береговая линия). Дом построен в стиле охотничьего Средневекового замка, три уровня, площадью 150 кв.м. (2 санузла, 4 комнаты, кухня) Дом построен из газобетона, фундамент ленточный, крыша финская битумная черепица, утеплена каменной ватой 200мм. Окна двухкамерные металлопластиковые стеклопакеты. Перекрытия первого и второго этажа - монолитные. Подведены все коммуникации: электричество - 15 кВт, вода питьевая из колодца, канализация - септик 3 м.куб. Отопление: дровяной камин мощностью -10 кВт, пеллетный котел мощностью 25 кВт, водяной тёплый пол на трёх этажах. В доме выполнены все отделочные работы (полированный керамогранит, ламинат, плитка, декоративная штукатурка), сделана на заказ мебель под старину из массива. Перед домом уложена тротуарная плитка 80 метров, ещё есть в наличии 20 метров плитки на дорожки. Дом и участок оформленные в собственность, возможна прописка. Рядом находится остановка и магазин.

В этом направлении: Лосево, Громово, Владимировская бухта, Плодовое, Моторное, остров Коневец, Ладожское озеро, Отрадное озеро.

р.с. очень живописное и уединённое место, тупиковый участок, скрытое от любопытных глаз, всего один сосед. Лучшее место для активного отдыха на карельском перешейке (катер, гидроцикл, квадроцикл, велосипед, лыжи, коньки и тп.) Возможное использование для базы отдыха.

2#

Контакт: агент

телефон: (зарегистрируйтесь и войдите, чтобы увидеть), смотреть на сайте:

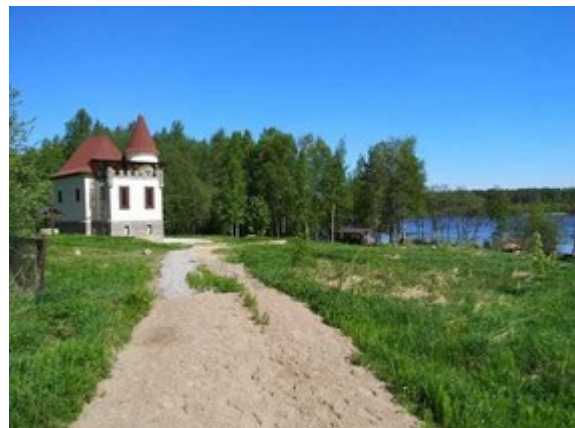
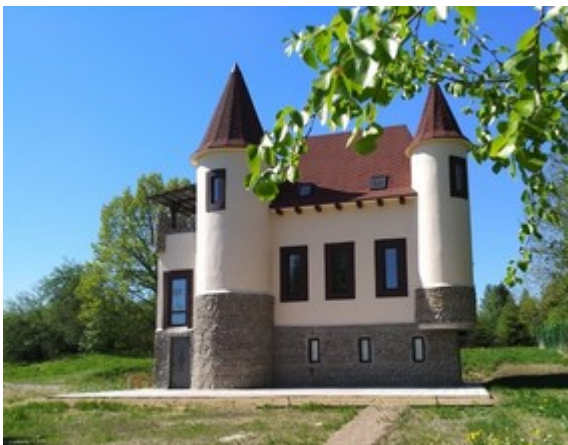
<https://lno-priozerskii.nndv.ru/zagorodnaia233726.aspx>

email (скрыт), отправить письмо через сайт:

<https://lno-priozerskii.nndv.ru/zagorodnaia233726pismo.aspx>

Размещено: с 08.06.18 21:12:33 до 08.06.19 21:12:33

Фото:





QR код (поднесите мобильный телефон для сканирования):

